



INTERNO

01



RACCONTO »  
ALDO MAZZOLANI

FOTOGRAFIE »  
MICHELE NOTARANGELO,  
ANDREA RINALDI

## IL FUTURO AFFACCIATO SUL PASSATO

RAFFINATO DESIGN E OPERE D'ARTE IN UNA VILLA STORICA

Una riuscita ristrutturazione e reinterpretazione stilistica di una villa storica, situata nella zona pedecollinare dei Ronchi, zona ambita dalle storiche famiglie bresciane. Edificata nel 1930 per ospitare il podestà, Villa del Podestà, con il trascorrere del tempo, era caduta in disuso. Il progetto dell'abitazione ha coinvolto l'architetto Emanuele Vergine e tutto il suo studio di progettazione per ricreare un'interessante prospettiva di rivisitazione dello stile classico. Ogni stilema tradizionale è stato, quindi, riprogettato tenendo come riferimento le proporzioni originarie e la reinterpretazione in chiave moderna e contemporanea del design interno, rendendolo in sintonia con la Villa Liberty. Decisivi in questo senso sono i tanti arredi forniti da Timothy Oulton by Nomad Selection, come il divano Westminster, e le opere d'arte, di artisti come Johan Friso e Stefano Bombardieri, provenienti dalla galleria Gare 82. Il progetto ha avuto come obiettivo quello di conservare le proporzioni degli ambienti che caratterizzano la Villa Liberty risalente al 1930 e di valorizzare le generose dimensioni e altezze, creando un controsoffitto che viene sempre staccato dai muri perimetrali degli ambienti interni per rendere ancora percepibile l'altezza originaria ma, abbassandolo, ridistribuisce la proporzione visiva degli ambienti agli ospiti che la possono visitare. Tali feritorie nascondono al loro interno l'illuminazione indiretta, così da ampliare l'effetto che il controsoffitto sia staccato dalle murature andando a bagnare le murature di luce. Il controsoffitto è caratterizzato da quattro Skygarden della Flos, incassate a filo in modo da non stravolgere, ma anzi valorizzare, il design dell'opera di Marcel Wanders. Due grandi aperture a tutta altezza, con all'interno delle porte segrete dell'azienda Lualdi, conducono alla cucina, alla sala da pranzo e alla torretta storica.



IL CONTROSOFFITTO È CARATTERIZZATO DA QUATTRO SKYGARDEN DELLA FLOS, INCASSATE A FILO SENZA STRAVOLGERE MA ANZI VALORIZZANDO IL DESIGN PRESENTE IN QUESTO AMBIENTE.

LE CORNICI APPLICATE ALLA MURATURA SONO STATE DISEGNATE E STUDIATE PER CREARE UN RICHIAMO ALLE BOISERIE DELLE CASE LIBERTY. SONO STATE RISTUCCATE A GESSO E TINTEGGIATE DELLO STESSO COLORE DEL MURO.



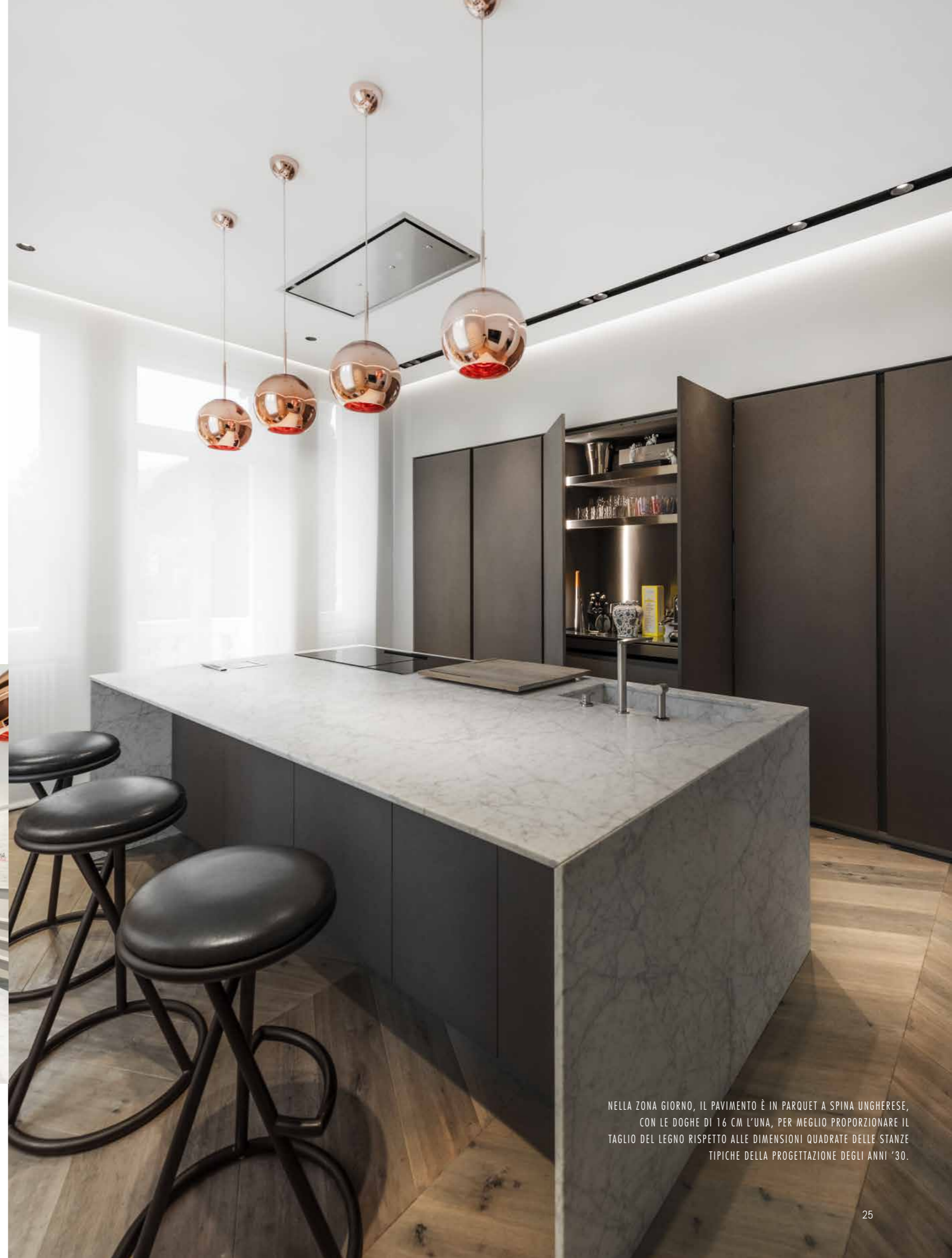
UNO SCORCIO DEL SOGGIORNO IN CUI SI NOTA L'OPERA TESTA CLASSICA, DI STEFANO BOMBARDIERI, IN RESINA POLIURETANICA PIGMENTATA, FORNITA DA GARE 82.



Questi grandi vuoti vogliono essere aperture richiudibili nascoste mediante porte scorrevoli filo muro customizzate e celate. Le cornici applicate alla muratura sono state disegnate e studiate per creare un richiamo alle boiserie delle case liberty e volutamente sono state stuccate a gesso e tinteggiate dello stesso colore del muro per renderle elemento neutro e non caratterizzante delle superfici verticali pur richiamando gli stilemi classici. I bei serramenti in legno provengono dall'apprezzabile lavoro dell'azienda Orchidea Serramenti. La cucina, poi, è stata progettata con l'idea di lasciare libero lo spazio di camminamento e movimentazione degli utilizzatori. A tal fine l'architetto Vergine ha utilizzato i sistemi dotati di ante rientranti per avere la cucina completamente aperta o chiusa a seconda delle necessità. In questo ambiente i pannelli sono in alluminio, con finitura in resina marrone, per accostarsi meglio alla pavimentazione in parquet a spina ungherese, rivisitato nelle dimensioni delle doghe (16 cm) rispetto alla posa classica per meglio proporzionare il taglio del legno rispetto alle dimensioni quadrate delle stanze tipiche della progettazione degli anni '30. Le lampade sopra l'isola centrale della cucina sono firmate Tom Dixon. Questo spazio dedicato alle creazioni culinarie è dominato dalla monumentale isola in marmo di Carrara a lastra unica, mentre il piano di lavoro piega verso il pavimento mediante un taglio delle lastre per garantire la massima pulizia degli elementi compositivi e per rappresentare il monoblocco di Carrara nella sua massima pulizia architettonica. In questa villa la cucina rappresenta sia un luogo conviviale che uno spazio di preparazione cibi, in cui l'utente può sfruttare senza limiti utilizzando tutta la stanza dedicata al cibo; sullo sfondo appare anche un'affettatrice Berkel, del 1939, restaurata per richiamare l'epoca originaria della villa.



LA CUCINA PRESENTA UNA MONUMENTALE ISOLA IN MARMO DI CARRARA, CON PIANO A SBALZO E SGABELLI PROGETTATI AD HOC. LE LAMPADE SOTTO L'ISOLA SONO DI TOM DIXON. SEMPRE IN QUESTO AMBIENTE SI TROVA UN TELEVISORE BANG & OLUFSEN, FORNITO DA HI TECH AUDIO VIDEO.



NELLA ZONA GIORNO, IL PAVIMENTO È IN PARQUET A SPINA UNGERESE, CON LE DOGHE DI 16 CM L'UNA, PER MEGLIO PROPORZIONARE IL TAGLIO DEL LEGNO RISPETTO ALLE DIMENSIONI QUADRATE DELLE STANZE TIPICHE DELLA PROGETTAZIONE DEGLI ANNI '30.





**T**ema ricorrente dell'intervento sono le pareti con modanature progettate per richiamare le boiserie. Le aperture celano porte scorrevoli a filo muro, completamente nascoste nella muratura realizzate su misura e completamente custom dalla Lualdi. Nella zona giorno compare anche un televisore Bang & Olufsen BEO11, fornito da Hi Tech, di Brescia. Dall'isola della cucina lo spazio aperto prende sfogo tramite le ampie aperture che affacciano sull'ingresso centrale. La sala da pranzo si affaccia su uno sfogo verde generato da un balcone a trapezio, di costruzione Liberty. Ampio spazio è stato assegnato, infine, alla domotica, molto strutturata ma sempre celata ed esposta elegantemente con placche in vetro customizzate dalla Ave, con loghi per ogni singola funzione o scenario. Domotica e design con AVE si fondono assieme. Una sinergia che inaugura in questa abitazione di Brescia un nuovo concetto di abitare: una smart home dal volto accogliente, libera da qualsiasi schema, intuitiva, all'avanguardia, conformata alle esigenze dell'uomo contemporaneo che ama lasciarsi lusingare dalle potenzialità oggi offerte dalla tecnologia.

Hanno collaborato al progetto: l'architetto **Emanuele Vergine** per la ristrutturazione e l'arredamento della casa; **Timothy Oulton by Nomad Selection** per la fornitura di diversi arredi; **Gare 82** per la fornitura di alcune opere d'arte; **Hi Tech Audio Video** per la fornitura e l'installazione dei televisori Bang & Olufsen; **AVE** per la fornitura e l'installazione della domotica; **Orchidea Serramenti** per la fornitura dei serramenti in legno e tapparelle in acciaio; **Idrosanitaria F.lli Minelli** per la realizzazione dell'impianto di riscaldamento, idrosanitario e della sala da bagno.





Aziende & Professionisti:

## STUDIO ARCHITETTO EMANUELE VERGINE

Lo sguardo con cui l'architetto Emanuele Vergine approccia ogni lavoro si focalizza sulla centralità della persona e delle sue relative esigenze, dimensionando gli spazi e scegliendo materiali e finiture affinché ognuno, una volta entrato nel proprio nuovo ambiente, possa vivere ogni dettaglio sentendosi al centro dell'attenzione. Ogni progetto suscita in lui sensazioni di unicità legate all'incontro con qualcosa di esclusivo e all'emozione di sentirsi speciale, anche semplicemente guardandosi attorno.

IN QUESTO INTERNO

L'architetto Emanuele Vergine ha ristrutturato e reinterpretato in stile contemporaneo gli ambienti della villa.

VIA MALTA, 7/C – C/O TORRE KENNEDY BRESCIA  
T: 030 5232032  
INFO@EMANUELEVERGINE.IT  
WWW.EMANUELEVERGINE.IT

## TIMOTHY OULTON BY NOMAD SELECTION

Arredi di pregio dall'aspetto raffinato e funzionale, che si distinguono non solo per l'accuratezza dei particolari e la qualità dei materiali ma anche e soprattutto per l'eleganza, il gusto e la raffinatezza dei tratti. Tutto questo e molto altro ancora è Nomad Selection, azienda bresciana fondata da Andrea Tempini, attuale titolare che, nel 2018, ha inaugurato la prima gallery italiana Timothy Oulton, a Brescia. Il negozio, di 400 mq, si trova a Brescia, nell'elettico quartiere di via Milano, all'interno del famoso stabile ex Dall'Era, che è ormai testimone di una rinascita del distretto e che raccoglie un interessante mix di attività commerciali. La location riflette l'essenza stessa del brand Timothy Oulton, che combina autenticità, tradizione e design audace, con l'obiettivo di creare pezzi unici, ricchi di valore storico, uniti da una prospettiva moderna che li rende attuali. La galleria, oltre ad offrire una varietà di pezzi d'arredamento e illuminazione, offre uno scenario unico per ospitare eventi e cene private. Timothy Oulton si colloca nel mercato dell'arredamento di alta qualità ed è ormai un brand molto considerato nel panorama italiano e internazionale. Nomad rappresenta anche il viaggio attraverso il quale ogni cliente potrà essere testimone della scoperta di prodotti unici che coniugano sapientemente la passione per l'artigianato tradizionale e l'innovazione. Grazie alla qualità dei suoi prodotti, Nomad Selection copre tutto il mercato italiano e in parte europeo.

IN QUESTO INTERNO

L'architetto Vergine, da sempre appassionato del brand Timothy Oulton, ha selezionato personalmente ogni arredo inserito nel progetto della sua abitazione, con un particolare sguardo ai pezzi più iconici (sono visibili nella zona ingresso: la cavallina da ginnastica Gym Horse, la poltrona Bastille, il tavolino Xylem; in cucina: gli sgabelli Joker; nella sala tv/lettura: il divano e il pouf Westminster, in finitura Jack'dn Brok'n, dipinti a mano e le mappe Savoy, incorniciate in legno e ottone, le lampade da terra Gyro; nella sala da pranzo: le sedute Mimi, i quadri Hustle, New York map; nella camera padronale: la poltrona Cave; in garage: i quadri Silver Certificate, Race car, il divano Shabby Sectional Sofa, la poltrona Mars MK3). Tutto il contesto è stato impreziosito dalle opere d'arte della Galleria Gare 82.

VIA VILLA GLORI, 5 BRESCIA  
T: 030 0972289  
INFO@NOMADSELECTION.COM  
WWW.NOMADSELECTION.COM

MAPPE SAVOY E IL DIVANO WESTMINSTER, IN FINITURA JACK'DN BROK'N, DIPINTO A MANO E ANCH'ESSO FORNITO DA TIMOTHY OULTON BY NOMAD SELECTION, NEL SOGGIORNO DELLA VILLA.





## HI-TECH AUDIO VIDEO

Spinto da una grande passione per il settore audio-video, Edoardo Perloti, fino a quel momento impegnato nel settore dell'automazione industriale, fonda questa azienda, di cui è l'attuale titolare, nel 1989. Nei primi anni della sua attività, l'azienda bresciana fornisce prodotti multimarca, come gran parte delle realtà presenti sul mercato. La svolta è avvenuta da quando Hi-Tech Audio Video diventa rivenditore esclusivo di Bang & Olufsen, azienda danese specializzata nella produzione di apparecchi audio hi-fi e televisori, costituendo quindi un punto di riferimento, una realtà importante per tutto il mercato nazionale. L'azienda fornisce ora apparecchi di prima qualità, che sono sinonimo di perfezione tecnica per longevità, affidabilità, qualità di immagine e di suono e semplicità d'uso. Proprio grazie all'altissima qualità dei materiali utilizzati per la realizzazione (alluminio, legno e vetro), gli apparecchi televisivi offrono la più grande flessibilità di posizionamento (stand da pavimento, staffa da parete, eventualmente motorizzate), integrandosi alla perfezione in ogni ambiente. Oltre ad occuparsi di impianti audio video sia tradizionali che personalizzati, è specializzata nella fornitura di sistemi con proiettori e audio surround, sale conferenza con integrazione audio e video, audio per ambienti esterni (piscine), customizzazioni per yacht e impianti di rete wireless con componenti Ubiquiti. Oltre alla vendita e all'installazione, l'azienda, che opera principalmente in Italia ma ha realizzato anche impianti all'estero, garantisce l'assistenza per tutti i prodotti acquistati.

### IN QUESTO INTERNO

L'azienda ha installato tutti i televisori Bang & Olufsen nelle diverse grandezze in funzione dell'ambiente di utilizzo; sistemato in un vano tecnico tutte le apparecchiature (compresi i decoder di SKY) per non aver componenti in vista; programmato con un unico telecomando l'utilizzo di tutte le sorgenti audio e video. Oltre a questo, l'azienda si è interfacciata con la domotica per poter inviare comandi con il telecomando e creato automatismi per azionare i vari componenti in determinati scenari (uscita di casa, ingresso, musica ovunque e altro ancora). Ha anche installato diffusori Wireless che si interfacciano con il resto dell'impianto.

VIA MONTESUELLO, 16 BRESCIA

T: 030 390420

INFO@HITECH-AUDIOVIDEO.IT

WWW.HITECH-AUDIOVIDEO.IT

## GARE 82

Fondata da Ettore Marchina, Gare 82 è il nome di un'interessante galleria d'arte contemporanea bresciana che ha come focus la presentazione e la promozione di artisti emergenti e mid career. Questa galleria nasce proprio dall'esigenza di offrire la propria chiave di lettura del panorama artistico contemporaneo, attraverso le opere di un gruppo solido e coeso di grandi artisti. Una galleria d'arte in cui la vivacità dei giovani si unisce all'esperienza e maestria dei più grandi per garantire al collezionista i valori della ricerca, qualità e unicità artistica.

### IN QUESTO INTERNO

Gare 82 ha fornito le seguenti opere: Neighborhood, di Johan Friso, in resina verniciata; Il peso del tempo sospeso / rino gold limited edition, di Stefano Bombardieri, in bronzo dorato; Testa classica, di Stefano Bombardieri, in resina poliuretanica pigmentata; Pneu Vanité, di Stefano Bombardieri, in fibreglass.

VIA VILLA GLORI, 5 BRESCIA

T: 030 3456033

CELL: 393 482669339

INFO@GARE82.NET

WWW.GARE82.NET

## AVE S.P.A.

Fondata nel 1904 da Casimiro Bonomi, AVE è la prima azienda italiana produttrice di materiale elettrico. Dopo cinque generazioni, AVE è tuttora una realtà a conduzione familiare, diretta da Alessandro Belli con i figli Emanuele e Tommaso.

### IN QUESTO INTERNO

Una smart home con domotica AVE per ripensare l'idea di casa in chiave hi-tech. Gli ambienti di questa villa sono stati scelti come scenario per le riprese del video dedicato alla nuova domotica IoT ready di AVE: una proposta ancora più evoluta e a misura d'uomo, che include il controllo delle automazioni da app e attraverso comandi vocali mediante gli Assistenti Vocali più diffusi sul mercato. Adiacenti alla soglia d'ingresso sono stati posizionati due touch screen per rendere fin da subito visibile l'impronta hi-tech che governa la residenza. Appena varcato l'uscio è l'ampio display da 15" del supervisor domotico TS05 a catturare l'attenzione. Top di gamma della serie DOMINA Smart e cuore tecnologico di questa abitazione, questo dispositivo grazie al suo esclusivo frontale in cristallo a specchio nero lucido si pone anche come distintivo elemento d'arredo integrato, incastonandosi con eleganza tra le mura domestiche. Sempre sulla stessa parete, dall'altro lato del portone, è stato invece installato l'innovativo mini touch screen TS01 da 4,3".

VIA MAZZINI, 75 REZZATO (BRESCIA)  
T: 030 24981 INFO@AVE.IT WWW.AVE.IT

## ORCHIDEA SERRAMENTI

Orchidea nasce nel 2010 da un'iniziativa di Bruno Sbolli, già socio in un'azienda che opera nel settore, Marco Manara e Francesca Agosti, che decidono di aprire Orchidea Serramenti. L'azienda opera in tutta Italia, si occupa della fornitura e posa di serramenti interni ed esterni, chiusure di sicurezza, quali porte blindate e grate in acciaio. Fornisce e produce soprattutto finestre di legno ed è distributrice di prodotti di diversi fornitori selezionati.

### IN QUESTO INTERNO

Orchidea Serramenti ha fornito serramenti di legno con alta prestazione termica ed acustica, tapparelle in acciaio ad alta coibentazione motorizzate e collegate alla domotica, come anche le porte blindate che hanno serrature elettroniche azionabili con telecomando e da remoto.

VIA CASTELLO, 92 RONCADELLE (BRESCIA)  
CELL: 380 2136377  
INFO@ORCHIDEASERRAMENTI.COM  
WWW.ORCHIDEASERRAMENTI.COM

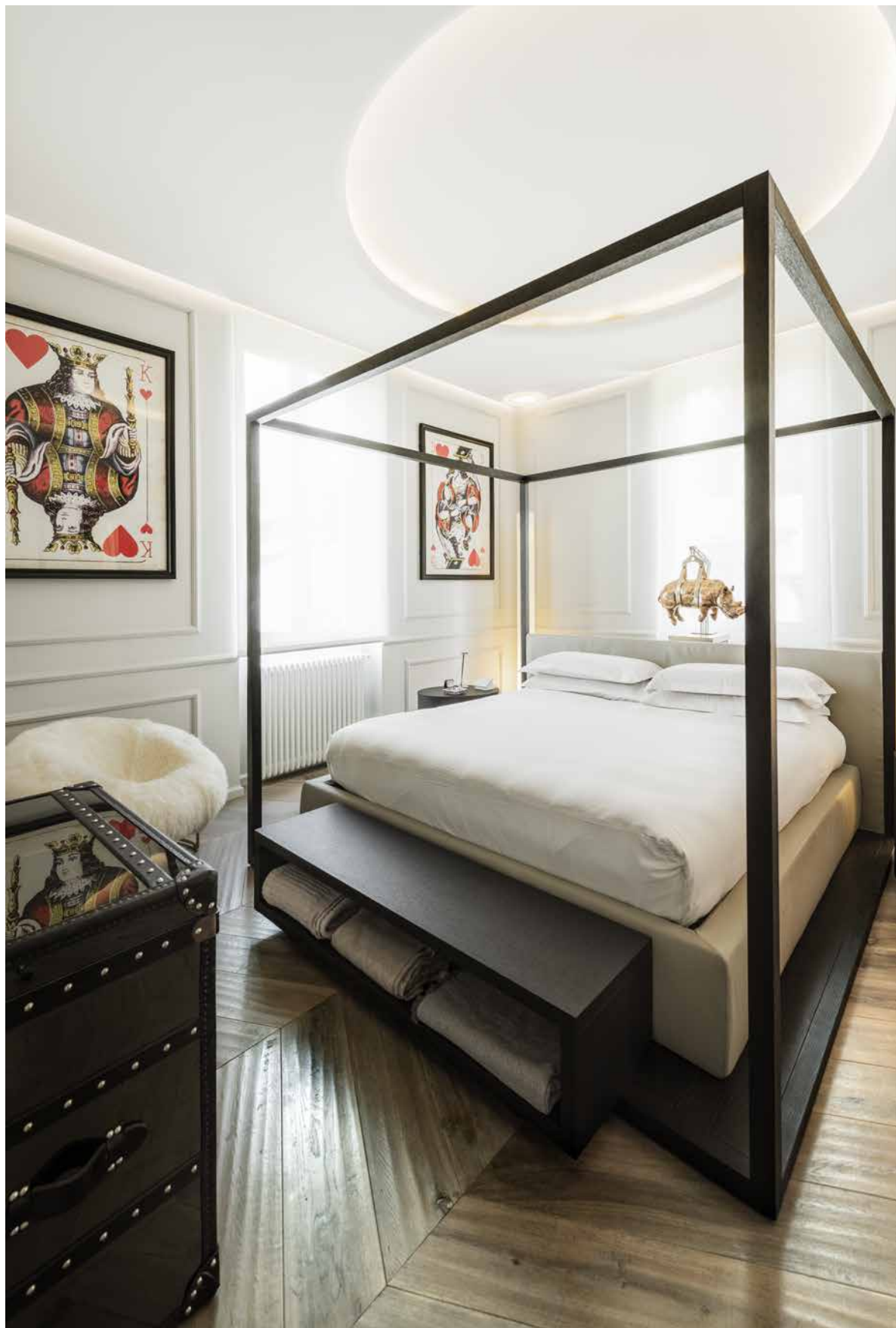
## IDROSANITARIA F.LLI MINELLI SRL

L'Azienda Idrosanitaria F.lli Minelli srl nasce nel 1983 dalla collaborazione dei due fratelli Giuseppe e Alfiero Minelli. Negli anni il loro impegno e la loro dedizione profusi nel lavoro, hanno portato alla realizzazione di una realtà solida, stimata e apprezzata nel settore idrotermosanitario. L'azienda è specializzata nella realizzazione di impianti idraulici civili e industriali.

### IN QUESTO INTERNO

L'azienda ha realizzato l'impianto di riscaldamento, l'impianto idrosanitario e la sala da bagno.

VIA M. KOLBE, 10 CAZZAGO S.M. (BRESCIA)  
T: 030 7254498  
INFO@IDROSANITARIAMINELLI.IT



SCORCIO DELLA ZONA NOTTE.  
DIETRO IL LETTO È VISIBILE L'OPERA «IL PESO DEL TEMPO SOSPESO / RINO GOLD LIMITED EDITION», DI STEFANO BOMBARDIERI, IN BRONZO DORATO (FORNITA DA GARE 82).

FINE  
01